

ОБЩИНА ПЕРНИК ОБЛАСТ ПЕРНИК

сертифицирана по ISO 9001:2008

2 300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1А, тел: 076/602-933, факс: 076/603/890

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ОТНОСНО:	Изготвяне на технически проект „Реконструкция, обновяване и подмяна на горивната база в „Специализирана болница за долекуване, продължително лечение и рехабилитация“ ЕООД, гр.Перник”
Местоположение:	„Специализирана болница за долекуване, продължително лечение и рехабилитация“ ЕООД, гр.Перник”, гр. Перник, Община Перник
ФАЗА:	Технически проект

I. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Целта на възлагането е предстоящото прилагане на енергоспестяващи мерки в „Специализирана болница за долекуване, продължително лечение и рехабилитация“ ЕООД, гр.Перник” по проект „Прилагане на енергоспестяващи мерки в „СБДПЛР“ ЕООД, гр.Перник

При разработката на проекта следва да се предвидят следните дейности:

1. Подмяна на дограма;
2. Топлинна изолация на външни конструктивни елементи, в т.ч. стени, покрив и др.
3. Ремонт, модернизация и подмяна на котелно, вкл. смяна на топлоносител и горивна база
4. Ремонт и подмяна на топлоразпределителната мрежа и вътрешната отоплителна инсталация;
5. Въвеждане на енергоспестяващо осветление;
6. Съпътстващи строително-монтажни работи, свързани с внедряване на мерките за енергийна ефективност

Проектът следва да се разработи съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти на МРРБ.

II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Топлоснабдяването на сградата е решено да се осъществява от 5 бр. парни котли на твърдо гориво – въглища, като мощността на всеки един котел е 450 kW и обща мощност 2,250 MW.

В момента от изградените 5 бр. парни котли работят само два, като те покриват мощност от около 900 kW. От останалите котли един е демонтиран, един с голямо натрупване на котлен камък, което не позволява експлоатацията му и един е със силен теч, вследствие на пробив.

Котлите произвеждат пара с налягане 2 atm, която се подава към 2 бр. кожухотръбни топлообменници, които подгръват топлоносителя за отоплителната инсталация на сградата.

Пара се подава и към 2 бр. обемни бойлери с обем по 5 m³.

Топлообменниците и бойлерите са в задоволително състояние.
Разпределението на топлоносителя се осигурява от колекторен разпределител с ръчно управление.

III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА:

- Проектът да се разработи във фаза „Технически проект”, в следните части:
 - Част Архитектурна
 - Част Конструкции
 - Част Отопление и вентилации;
 - Част Електрическа;
 - План по безопасност и здраве;
 - Пожарна безопасност;
 - План за управление на отпадъците
- По всички части да се изготвят количествено-стойностни сметки.
- Проектът трябва да се изработи в 4 екземпляра на хартия и 1 екземпляр на магнитен носител (CD)

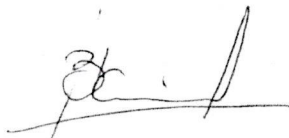
IV. НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ

- Закон за устройство на територията
- Наредба № 4/2009 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- Съгласуване на проекта с всички експлоатационни дружества (при необходимост)

Техническите дейности по изработване на проекта се приемат по реда и условията на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове.

Всички промени и въпроси, възникнали в процеса на проектирането и неуточнени в настоящето задание се съгласуват с Възложителя, чрез изразено писмено становище.

Съгласувал:
Зам.кмет:



/инж. Владислав Караилиев

Предложил:
Директор дирекция „СИЕ”/гл.инженер:



/инж. Богомил Алексов/

Изготвил:
Н-к отдел „Строителство и инфраструктура”



/инж. Славка Георгиева/